

GREATSPOT  
Immobilien



Loftartiges Designer Penthouse mit  
Retro Palisanderholzdecken, Schiefer  
und Rohgranitkamin, einzigartig!  
Greatspot im Zentrum Bludenz  
Werdenbergerstr. 2 OG 2 | 6700 Bludenz

# Loftartiges Designer Penthouse mit Retro Palisanderholzdecken, Schiefer und Rohgranitkamin, einzigartig! Greatspot im Zentrum Bludenz

Werdenbergerstr. 2 OG 2 | 6700 Bludenz

## Beschreibung

Dieses wunderschöne, loftartige Designer-Penthouse befindet sich im 2. Stock (Aufzug vorhanden) eines schönen Gebäudes in der Innenstadt und kann provisionsfrei gemietet werden. Obwohl es in der Innenstadt liegt ist dennoch die Nähe zur Natur gegeben und man kann von der Wohnung aus einen wunderbaren Panoramablick in die Berge genießen. Die 93 m<sup>2</sup> Wohnfläche sind optimal auf ein loftartiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Diele, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer inklusive Badewanne, Dusche und WC, ein separates WC, eine Garderobe und eine Küche aufgeteilt. Im Winter lädt ein offener Marmorkamin zum Entspannen neben dem Feuer ein, während im Sommer die Sonne auf der 23 m<sup>2</sup> großen Terrasse und im Garten genossen werden kann. Die erstklassige Ausstattung umfasst Böden aus Marmor und Coffee Bambusvollholzparkett und teilweise Palisanderholzdecken. Die Infrastruktur und Versorgung (Geschäfte, Ärzte, Apotheken, Schulen etc.) ist bestens. Das Angebot wird komplettiert durch Gartenbenützung, Parkplätze vor dem Haus und ein Kellerabteil.

Wohnfläche: 193 m<sup>2</sup>

Terrasse: 10 m<sup>2</sup>

Garage: 0

# Fotos



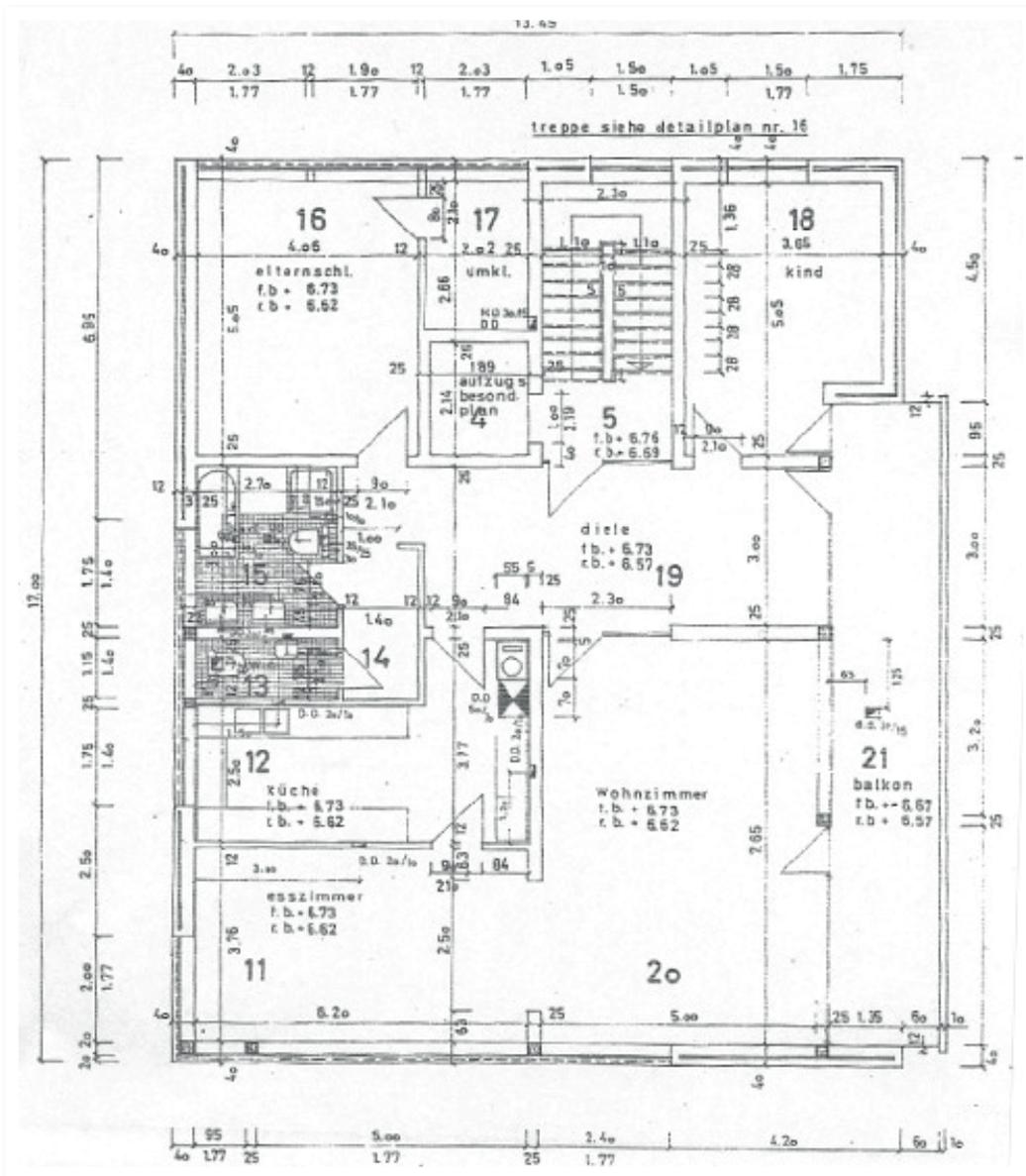
# Fotos



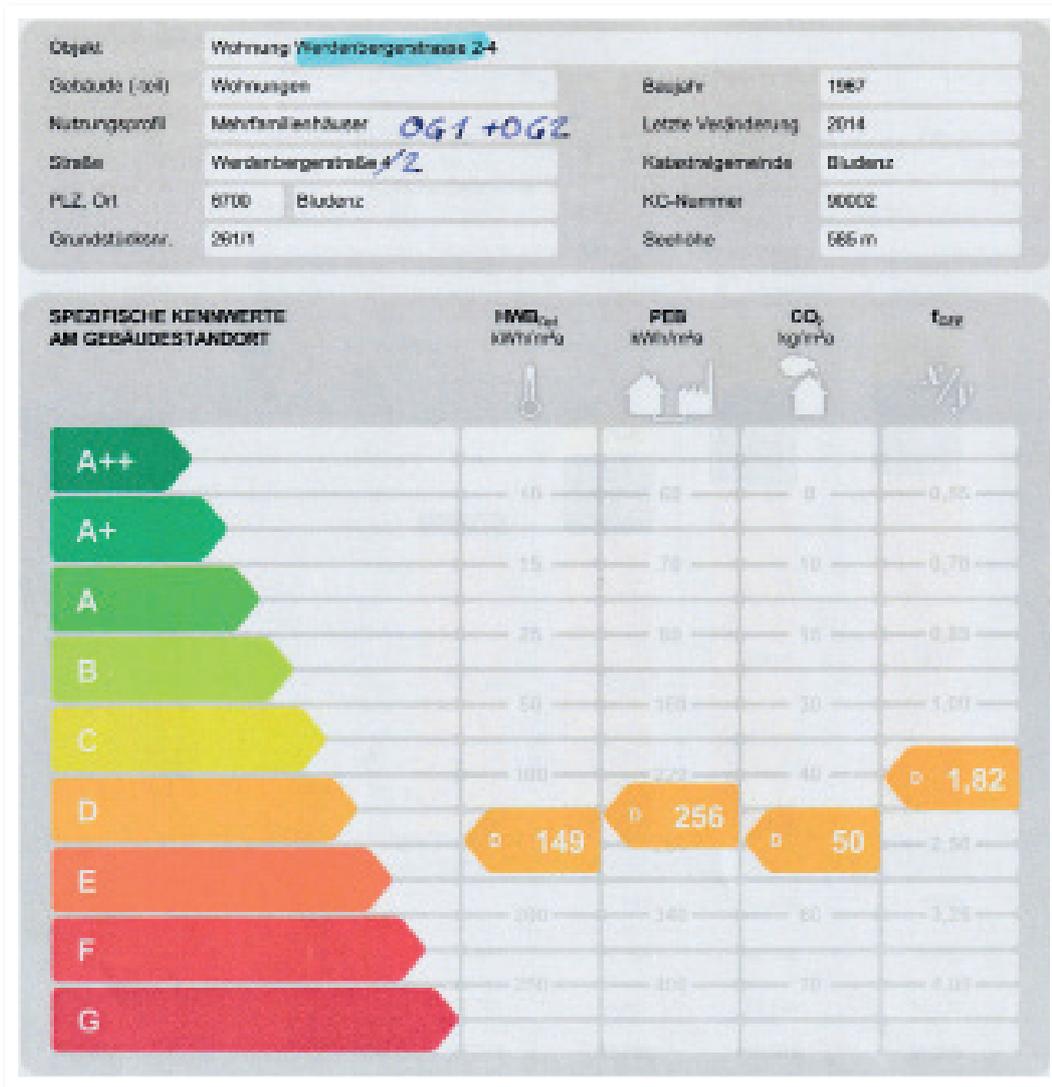
# Fotos



# Grundriss



# Energieausweis



# Lageplan



**GREATSPOT**  
Immobilien

Kontakt  
✉ [info@greatspot.at](mailto:info@greatspot.at)