

Die eigene grüne Welt,
Greatspot in den Hängen Sieverings
Salmansdorfer Höhe/Sieveringerstr. 221 II, 1190 Wien

Die eigene grüne Welt, Greatspot in den Hängen Sieverings

Salmansdorfer Höhe/Sieveringerstr. 221 II
1190 Wien

GREATSPOT
Immobilien

Beschreibung

EZ 232 - GST 283/1 Grundstück für Hobbygärtner und Erholungssuchende mit tollem Fernblick Richtung Wien; Das Grundstück beläuft sich auf ca. 6.000m² welches teilweise bewaldet ist. In dieser ruhigen Lage besteht für Sie die Möglichkeit zur Verwirklichung eines kleinen Sommerfrische-Paradieses. Neben der Nutzung der bewaldeten Flächen (Holzbewirtschaftung) und Wiesen für Obst und Gemüseanbei bei besten Bodenbedingungen, besteht die Option zur Errichtung eines kleinen Häuschens (max. 35m² lt. gesetzlichen Bestimmungen).

Fläche: 3.734 m²

Das Grundstück ist komplett eingezäunt - die jährliche Pacht wird nach entsprechender Nutzungsvereinbarung (landwirtschaftlich oder privat) festgelegt - Pachtzeit: 10 Jahre mit der Option auf Verlängerung.

Lageplan



GREATSPOT

Immobilien

Kontakt

✉ info@greatspot.at